



VME Guldendal gebouw E (nr 2-4-6)
Goudleerstraat 2
2800 Mechelen
0568.648.246

Hendrickx Peter
Turfbeemd 24
B 2800 MECHELEN

Datum afrekening: 03/10/2023

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/08/2022 tot 31/07/2023 - Details				
Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = 0.15				
610100 KEURING LIFTEN	834,17	212/4137	42,75	7,42
610110 ONDERHOUDSCONTRACT LIFTEN	4.401,30	212/4137	225,54	39,14
610120 ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	114,65	212/4137	5,88	1,02
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPIINST.	1.834,16	212/4137	94,00	16,30
610431 DEUREN & SLOTEN	90,75	212/4137	4,65	0,81
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	5.051,63	212/4137	258,86	44,94
610510 SCHOONMAAK GEBOUW ANDERE	124,19	212/4137	6,36	1,10
612010 WATER ALGEMENE DELEN	426,30	212/4137	21,85	1,25
612101 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN (0037)	239,75	212/4137	12,30	1,61
613030 ERELONEN DESKUNDIGEN	713,90	212/4137	36,59	6,35
614000 BRANDVERZEKERING	2.497,70	212/4137	128,00	0,00
616010 POSTZEGELS	15,00	212/4137	0,77	0,00
616630 KOSTEN BEHEER (IT&DATA MGT, ADMIN, ARCHIEF)	262,50	212/4137	13,44	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	274,00	212/4137	14,04	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	16.880,00		865,03	119,94

Uw overzicht van het boekjaar 01/08/2022 tot 31/07/2023				
Uw aandeel in de kosten:				
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:				865,03
Eindsaldo van uw vorige afrekening:				-25,90
				Totaal: 839,13
Detail van uw betalingen:				
15/08/2022	BA1/049	+++000/0454/87138+++		204,98
21/10/2022	BA1/057	+++000/0461/28045+++		-25,90
15/11/2022	BA1/064	+++000/0475/43942+++		204,98
14/02/2023	BA1/013	+++000/0493/56630+++		230,60
12/04/2023	BA1/023	+++000/0512/32669+++		14,62
16/05/2023	BA1/035	+++000/0524/57596+++		230,60
				Totaal van uw betalingen: 859,88
Uw saldo:				-20,75

Totaal te betalen reservekapitaal	
Te betalen reservekapitaal	
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	102,49

Betaald reservekapitaal:			Totaal:	102,49
14/02/2023	BA2/008	+++000/0493/54711+++		102,49
			Totaal van uw betalingen:	102,49
			Uw saldo:	0,00

SALDO IN UW VOORDEEL:**€ 20,75****Overzicht reservekapitaal**

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2022):	461,24
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	102,49
Stand kapitaal op 31/07/2023:	563,73

Overzicht waarborgfonds

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2022):	342,31
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 31/07/2023:	342,31